

Lisa 3
pakkumuse esitamise
26. aprilli 2010. a
ettepaneku nr 9.4-11/347
juurde

HANKELEPING NR

Paides,2010. a

Eesti Vabariik Järvamaa Kutsehariduskeskuse esinduses, registrikood 70008546, asukoht Tallinna 46 Paide, direktor Rein Oselini isikus, kes tegutseb põhimääruse alusel (edaspidi **Ostja** või **Pool** või koos Müüjaga **Pooled**) ja _____registrikood_____, asukoht _____, seadusliku esindaja _____isikus (edaspidi **Müüja** või **Pool** või koos Ostjaga **Pooled**),

LÄHTUDES Järvamaa Kutsehariduskeskuse poolt lihtmenetluse korras korraldatud riigihanke tulemustest,

SÕLMISID käesoleva müügilepingu raamlepingu (edaspidi Lepingu) alljärgnevas:

1. Üldsätted

1.1 Lepingu eesmärgiks on reguleerida Ostja ja Müüja vahel Lepingu alusel ja sellega seoses tekkivaid õigussuhteid.

1.2 Pooled on oma majandustegevuses iseseisvad ja kumbki Pool ei vastuta teise Poole poolt endale kolmandate isikute ees võetud kohustuste täitmise eest.

1.3 Poolte õiguste ja kohustuste aluseks on Eesti Vabariigis kehtivad õigusaktid, Järvamaa Kutsehariduskeskuse lihtsustatud korras korraldatud riigihanke dokumentatsioon ja Leping koos lisadega. Kui konkreetsest sättest ei tulene teisiti, tähendab mõiste “Leping” Lepingu põhiteksti koos kõikide lisadega. Vastuolude korral Lepingu ja Lepingu lisade vahel prevaleerib Leping.

1.4 Pooled tagavad ja avaldavad, et Lepingu sõlmimisega ei ole nad rikkunud ühtegi enda suhtes kehtiva seaduse, põhikirja või muu normatiivakti sätet ega ühtki endale varem sõlmitud lepingute ja kokkulepetega võetud kohustust.

1.5 Pooled kinnitavad ja tõendavad, et:

1.5.1 neil on seaduses ettenähtud piisav õigus- ja teovõime Lepingu sõlmimiseks ning Lepingust tulenevate kohustuste täitmiseks ja õiguste realiseerimiseks; ja/või

1.5.2 nende poolt Lepingule ja selle lisadele allakirjutanud isikutele on antud piisavad volitused selle Lepingu sõlmimiseks kooskõlas õigusaktide ja põhikirjade ning muude dokumentidega.

1.6 Lepingu sõlmimisega kaotavad kehtivuse kõik Pooltevahelised varasemad lepingud ja muud kokkulepped niivõrd, kuivõrd need on vastuolus Lepinguga.

1.7 Müüjal on õigus kasutada kolmandaid isikuid eeldusel, et on tagatud Lepingust tulenevate nõuete täitmine. Kolmandate isikute kasutamisel alltöövõtu korras jääb Müüja täies ulatuses vastutavaks Ostja ees.

2. Lepingu ese

2.1 Lepingu esemeks on riigihanke dokumentatsioonis toodud _____, mida riigihanke dokumentatsiooni ja Lepingu alusel ning selles sätestatud tingimustel Ostja ostab ja Müüja müüb Ostja poolt esitatud tellimuste alusel (edaspidi nimetatud **Kaup**).

3. Kauba hind ja selle muutmine

3.1 Kauba maksimaalse hinna aluseks on Järvamaa Kutsehariduskeskuse poolt lihtsustatud korras korraldatud riigihanke raames Müüja poolt esitatud hinnapakumuses toodud hinnad.

Tellimuse maksumus fikseeritakse Ostja poolt Lepingu ja Hinnakirja alusel esitatud tellimuse ja Kauba Ostjale üleandmise akti alusel.

3.2 Kui muudetakse käibemaksuäärased või muid maksuseaduse sätteid, mis oluliselt kahjustavad Poolte olukorda, kuulub vastavalt käibemaksuseaduses tehtud muudatustele suurendamisele või vähendamisele ka Müüja poolt makstav ja Hinnakirjas sätestatud käibemaksusumma.

4. Kauba valduse üleandmine ja vastuvõtmine ning omandiõiguse üleminek

4.1 Kauba valduse ja omandi üleandmine toimub vastavalt Lepingule, kui Pooled ei ole kokku leppinud teisiti.

4.2 Ostjal pole kohustust tellida riigihanke dokumentatsioonis sätestatud Kauba koguseid.

4.3 Kauba kohustub Müüja Ostjale üle andma Lepingus sätestatud tingimustel eelnevalt kooskõlastatud kuupäeval Ostja territooriumil aadressil Säreveere, 72101 Järva maakond, JKHK õppemajandis ja orienteeruvalt ajavahemikus kell 9.00-14.00.

4.7 Kauba üleandmisel kirjutavad Pooled alla üleandmise-vastuvõtmise aktile ja/või saatelehele, mis sisaldab järgmisi andmeid: Kauba nimetus, kood, ühik, kogus, üleandmise aeg, üleandja ja vastuvõtja nimi ja ameti-või töökoht.

4.8 Kauba juhusliku hävimise ja kahjustumise riisiko ja omandiõigus läheb Ostjale üle Kauba üleandmisega.

5. Tellitud Kauba kohaletoimetamine

5.1 Müüja on kohustatud Kaubad omal kulul ja riisikol toimetama Tellija territooriumile aadressil Säreveere, 72101 Järva maakond, JKHK õppemajandis Lepingus või tellimuses näidatud kellaajaks oma transpordivahenditega. Transport sisaldab Kauba mahalaadimist Ostja poolt nõutud kohtadesse.

5.2 Kauba transport peab toimuma tingimustes, mis vastavad vastavate toodete transportimise tingimusele ja tagavad Kauba kvaliteedi säilimise.

6. Kauba kvaliteet ja Lepingu tingimustele vastavus

6.1 Müüja poolt müüdav ja Ostjale üleantav Kaup peab vastama Lepingu tingimustele ja vastavat liiki kaubale tavaliselt esitatavatele kvaliteedinõuetele, kui Pooled pole kokku leppinud teisiti. Kui Kauba suhtes on välja antud tootesertifikaat, peab Kaup vastama nimetatud sertifikaadis toodud kvaliteeditingimustele. Müüja peab tagama, et üleantava Kauba suhtes ei oleks kolmandatel isikutel õigusi ega nõudeid ning et Kaup oleks legalne.

6.2 Müüja peab omal kulul ja riisikol tagama, et üleantav Kaup:

6.2.1 vastab koguseliselt, sortimendi ja kvaliteedi poolest Lepingus ja Ostja tellimuses toodule;

6.2.2 on kasutuskõlblik, see tähendab Kaup ei ole riknenud ja tootja poolt antud Kauba realiseerimistähtaega ei ole ületatud;

6.2.3 on varustatud eestikeelse tarbijateabega;

6.2.4 on nõuetekohaselt pakendatud kauba säilimiseks ja kaitseks vajalikul viisil;

6.2.5 on välimuselt müügikõlblik ning mitte vigastatud või määrdunud;

6.2.6 on Ostjale kätte toimetatud tähtaegselt.

6.3 Müüja vastutab Kauba kvaliteedi- ja/või Lepingutingimustele mittevastavuse eest juhul, kui mittevastavus oli olemas juhusliku hävimise ja kahjustumise riisiko ülemineku ajal Ostjale. Müüja ei vastuta Kauba kvaliteeditingimustele mittevastavuse eest, mis tekib pärast juhusliku hävimise ja kahjustumise riisiko ülemineku Ostjale. Kui Ostja ei vaata Kauba vastuvõtmisel Kaupa üle piisava põhjalikkusega ning ei teavita Müüjat Kauba vastuvõtmisel viivitamatult Kauba kvaliteedi- ja/või Lepingu tingimustele mittevastavuse eest, kaotab Ostja õiguse hiljem tugineda Kauba võimalikele puudustele, v.a. juhul, kui tegemist on varjatud puudusega, mis ilmnevad või avalduvad alles hiljem.

6.4 Ostja on kohustatud Kauba vastuvõtmisel üle vaatama ja teavitama viivitamatult Müüjat Kauba mittevastavusest kvaliteedi- ja/või Lepingu tingimustele, välja arvatud juhul, kui tegemist on varjatud puudusega, mida ei ole võimalik Kauba vastuvõtmisel kontrollida.

6.5 Ostjal on õigus keelduda mittenõuetekohase Kauba vastuvõtmisest, teatades sellest Kauba transporti korraldavatele Müüja töötajatele ja Müüjale tel. _____ ja kirjalikult e-posti aadressil _____ ning taotleda Müüja volitatud esindaja kohalekutsumist Poolte vahel kokkulepitava aja jooksul Kauba mittevastavuse akti koostamiseks. Kauba varjatud puudustest teatamine peab toimuma samadel tingimustel mõistliku aja jooksul pärast puuduse avastamist, kuid mitte hiljem kui kahekümne nelja (24) tunni jooksul arvates Kauba üleandmis-vastuvõtmisakti ja /või arve-saatelehe allakirjutamisest.

6.6 Kauba kvaliteedi- ja/ või Lepingu tingimustele mittevastavuse kohta koostavad Pooled Kauba mittevastavuse akti. Juhul, kui Müüja volitatud esindaja määratud tähtajaks kohale ei ilmu, on Ostjal omal äranägemisel õigus koostada ühepoolne Kauba mittevastavuse akt, mis on pretensiooni esitamise aluseks ning tõendina Müüja poolt aktsepteeritav.

6.7 Juhul kui Pooled jäävad ühise kvaliteedikontrolli käigus eriarvamustele või Müüja volitatud esindaja ei ilmu Kauba mittevastavuse akti koostamisele on Ostjal õigus tellida Kauba puuduste tuvastamiseks sõltumatu eksperdi arvamus ja nõuda ekspertiisikulud sisse Müüjalt, kui ekspertiis tuvastab Kauba mittevastavuse kvaliteedi- ja/või Lepingu tingimustele. Kui puuduse eest vastutavad mõlemad Pooled, kantakse ekspertiisikulud võrdselt.

6.8 Müüja kohustub omal kulul ja riisikol viivitamatult asendama mittevastavaks tunnistatud Kauba Lepingu tingimustele vastava Kaubaga. Poolte kokkuleppel võib asendada riigihanke dokumentides sätestatud Kaupa teise samaväärse kaubaga.

6.9 Ostja tasub Müüja poolt minimaalselt kahe (2) nädala jooksul tarnitud kauba kohta esitatud arve kolmekümne (30) päeva jooksul alates arve saamisest.

7. Poolte vastutus

7.1 Lepinguga enesele võetud kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmise eest vastutavad Pooled Lepinguga ja Eestis kehtivate õigusaktidega ettenähtud korras ja ulatuses.

7.2 Lepingust tulenevate kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmisega teisele Poolele tekitatud materiaalse kahju eest kannavad Pooled täielikku varalist vastutust selle kahju täies ulatuses.

7.3 Lepingus sätestatud tarnetingimuste mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmise korral Müüja poolt on Ostjal õigus nõuda Müüjalt leppetrahvi kümme (10) protsenti tellitud Kauba hinnast. Müüja viivituse korral üle kolme (3) tunni on Ostjal õigus osta mittetäidetud või mittenõuetekohaselt täidetud tellimuses sätestatud mahus kaupa kolmandatelt isikutelt ning nõuda lisaks leppetrahvile kauba hinna ja Hinnakirja hindade vahe hüvitamist Müüja poolt.

7.4 Lepingus sätestatud tähtaegade ületamist Müüja poolt rohkem kui viiel (5) korral või kahel (2) järjestikusel korral või kestvusega üle ühe (1) nädala või Müüja poolt Lepingus alapunktides sätestatud 5.4, 5.5, 5.6, 5.7 või 6.8 kohustuste mittetäitmist või mittenõuetekohast täitmist käsivad Pooled Lepingu olulise rikkumisena, mille korral on Ostjal õigus nõuda Müüjalt leppetrahvi viis (5) protsenti Lepingu eeldatavast maksumusest ja/või kirjaliku avaldusega Lepingust ühepoolsetl etteteatamata taganeda.

7.5 Lepingus tulenevate maksekohustuste mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmise korral on Poolel õigus nõuda teiselt Poolelt viivist null koma viisteist (0,15%) viivitatud summalt iga viivitatud päeva eest kuni võlgnevuse täieliku tasumiseni, kuid mitte rohkem kui viiskümmend protsenti (50%) viivitatud summa maksumusest.

7.6 Kui Ostja rikub Lepingus ettenähtud Kauba eest tasumise tingimusi, ei või Müüja õiguskaitsevahendina kasutada omapoolsete lepingukohustuste täitmisest keeldumist ja peatada Kaupade tarneid ilma sellest vähemalt seitse (7) tööpäeva ette teatamata.

7.8 Lepingu käesolevas punktis nimetatud leppetrahvid ja viivised on kokkulepitatud kohustuste täitmisele sundimiseks ning leppetrahvi või viivise nõudmine ei mõjuta Ostja õigust nõuda Müüjalt täiendavalt Lepinguliste kohustuste täitmist.

7.9 Poolel on õigus esitada leppetrahvi või viivise nõue teise Poole vastu ühesaja kaheksakümne (180) päeva jooksul arvates päevast, mil õigustatud Pool sai teada leppetrahvi või viivise nõude tekkimisest.

8. Teated ja volitatud esindajad

8.1 Teadete edastamine toimub üldjuhul telefoni, e-posti, faksi või posti teel. Juhul, kui teate edastamisel on olulised õiguslikud tagajärjed, peavad teisele Poolele edastatavad teated olema edastatud taasesitamist võimaldavas vormis (s.o kirjalikus vormis, faksi või e-posti teel). Kirjalikus vormis peavad olema eelkõige Poolte Lepingu ülesütlemise avaldused, samuti Poole nõue teisele Poolele, mis esitatakse tulenevalt Lepingu rikkumisest. Informatiivset teadet võib anda ka telefoni teel.

8.2 Lepinguga seotud teated edastatakse teisele Poolele Lepingus märgitud aadressil. Aadressi muutusest on Pool kohustatud koheselt informeerima teist Poolt.

8.3 Kirjalik teade loetakse Poole poolt kättesaaduks, kui see on üleantud allkirja vastu või kui teade on saadetud postiasutuse poolt tähtitud kirjaga Poole poolt Lepingus näidatud aadressil ja postitamise on möödunud 5 (viis) kalendripäeva. Juhul, kui Pool on Lepingu kehtivuse aja jooksul muutnud oma aadressi ning ei ole sellest teist Poolt kirjalikult informeerinud, loetakse teade Poole poolt kättesaaduks, kui see on postitatud Lepingus märgitud aadressile. Faksi teel saatmise korral loetakse teade kättesaaduks faksi pealdises märgitud kellaajal. E-posti teel saatmise korral loetakse teade kättesaaduks päralejõudmise teates märgitud kellaajal.

8.4 Ostja volitatud esindajaks Lepingu täitmisega seotud küsimustes on: tootmisjuht Villu Marrandi, aadress Säreveere, 72101, Järva maakond, telefon 511 3750, e-post: villu.marrandi@jkhk.ee.

8.5 Müüja volitatud esindajaks Lepingu täitmisega seotud küsimustes on: _____ aadress _____, telefon _____, e-post _____

9. Konfidentsiaalsus

Leping ja selles sisalduv teave on konfidentsiaalne ega kuulu avaldamisele kolmandatele isikutele. Lepinguga seonduva konfidentsiaalse informatsiooni avaldamine kolmandatele isikutele on lubatud vaid teise Poole eelneval kirjalikul nõusolekul. Lepingus sätestatud konfidentsiaalsuse nõue ei laiene informatsiooni avaldamisele Poolte audiitoritele, advokaatidele ja pankadele ja juhtudel, kui Pool on Eesti õigusaktidest tulenevalt kohustatud informatsiooni avaldama.

10. Viivitus ja ebaseaduslik säte

10.1 Ükski Lepingust tuleneva õiguse realiseerimisel või kohustuse täitmisel esinev viivitus ei tähenda sellest õigusest ja kohustusest loobumist ning ühegi õiguse eraldi või osaline täitmine ei välista selle õiguse täies mahus teostamist.

10.2 Lepingu üksiku sätte kehtetus selle vastuolu tõttu seadusega ei too kaasa kogu Lepingu või selle teiste sätete kehtetust. Seadusega vastuolus oleva sätte ilmnemisel teevad Pooled oma parimad jõupingutused selle sätte asendamiseks seadusega kooskõlas oleva sättega.

11. Lepingu üleandmine kolmandatele isikutele

Müüjal ei ole õigust üle anda Lepingut või sellest tulenevaid kohustusi kolmandatele isikutele. Käesolev säte ei laiene Lepingu alapunktis 1.7 sätestatud Müüja õigusele kasutada kolmandaid isikuid alltöövõtjatena.

12. Lõppsätted

12.1 Leping jõustub allakirjutamisest Poolte esindajate poolt ja kehtib kuni 31. 12. 2010.a.(k.a) ja Lepingust tulenevate õiguste ja kohustuste täitmiseni. Lepingut võib muuta ainult Pooltevahelise kirjaliku kokkuleppega.

12.2 Lepinguga seotud vaidlused, mida Pooled ei ole suutnud läbirääkimiste teel lahendada, antakse lahendamiseks Pärnu Maakohtule. Lepingule kohaldatakse Eesti õigust.

12.3 Juhul, kui Lepingu mõni säte osutub vastuolus olevaks Eesti Vabariigis kehtivate õigusaktidega, ei mõjuta see ülejäänud sätete kehtivust.

12.4 Leping on koostatud kahes (2) võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks jääb Ostjale ning teine Müüjale. Pooled kirjutavad alla Lepingu igale leheküljele.

13. Lepingu lisad:

Lepingu lisadeks selle allakirjutamisel on:

1. Riigihanke dokumentatsioon, sealhulgas _____pakkumus

14. Poolte allkirjad ja rekvisiidid:

MÜÜJA:	_____	OSTJA:	Järvamaa Kutsehariduskeskus
Reg kood:	_____	reg. nr:	70008546
aadress:	_____	aadress:	Tallinna 46, Paide linn, Järva maakond 72720
tel.:	_____	tel.:	385 0738
e-mail:	_____	e-mail:	kool@jkhk.ee
a/a:	_____	a/a:	10220004799019
Nimi:	_____	Nimi:	Rein Oselin

Müüja nimel ja eest:

Ostja nimel ja eest: